



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

48. St-1984/13-926

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAKLJUČAK
O
PRODAJI

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU po sucu pojedincu Vesni Sremac Šoštar u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom DIOKI d.d. u stečaju, Zagreb, Čulinečka cesta 252, OIB: 71451172026 dana 19. prosinca 2022.,

z a k l j u č i o j e

I. Predmet prodaje:

- 92.326 redovnih dionica društva KIJAC NEKRETNINE d.d., Poje 1, Omišalj, MBS: 080448446, OIB: 36063948499 na kojima stečajni vjerovnik GASFIN S.A., sa sjedištem u Wormeldange, Route du Vin 91, L-5480 Wormeldange, Luksemburg, OIB: 21389958174 ima upisano razlučno pravo

II. Način prodaje:

Prodaju dionica provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

III. Cijena:

1. utvrđena vrijednost dionica iznosi 1,00 kn/0,13 €¹.
2. minimalna cijena: (cijena ispod koje se poslovni udjeli ne mogu prodati)
 - na prvoj dražbi ispod $\frac{3}{4}$ utvrđene vrijednosti,
 - na drugoj dražbi ispod $\frac{1}{2}$ utvrđene vrijednosti,
 - na trećoj dražbi ispod $\frac{1}{4}$ utvrđene vrijednosti,
 - na četvrtoj dražbi početna cijena iznosi 1,00 kn.
3. prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu može izjaviti da kupuje dionice i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti dionica, sve do završetka elektroničke javne dražbe.
4. jamčevina iznosi 10 % utvrđene vrijednosti
5. dražbeni korak iznosi 5,00 kn/0,66 €¹
6. rok u kojem je kupac dužan položiti kupovninu - razliku između jamčevine i postignute cijene kupac je dužan položiti u roku od 15 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi
7. ako kupac koji je ponudio višu cijenu u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi ne položi kupovninu, poslovni udjeli će se dosuditi kupcima koji su ponudili nižu cijenu prema veličini ponuđene cijene.

¹Fiksni tečaj konverzije 7,53450

IV. Ostali uvjeti prodaje

1. kupac plaća sve poreze i pristojbe u vezi sa prodajom dionica

V. Nalaže se stečajnom upravitelju dostaviti Financijskoj agenciji na obrascu propisanom Pravilnikom o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (N.N.156/14, dalje: Pravilnik) zahtjev za prodaju dionica u stečajnom postupku elektroničkom javnom dražbom sa podacima sukladno ovom zaključku.

VI. Ovaj zaključak o prodaji objavit će se na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Zagrebu te će se dostaviti i FINA-i koja provodi elektroničku javnu dražbu.

Obrazloženje

1. Prema odredbi članka 249. Stečajnog zakona (N.N. br.71/15, 104/17,36/22 dalje: SZ) pokretnu stvar na kojoj postoji razlučno pravo, ako se ta stvar nalazi u njegovom posjedu stečajni upravitelj unovčit će , uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka, unovčava u skladu sa čl. 247 st. 1 SZ-a, tj. primjenom pravila ovršnog postupka o ovrsi.

2. Odredbom članka 247. st. 3. SZ-a propisano je kako zaključkom o prodaji sud utvrđuje vrijednost dionica, način prodaje i uvjete prodaje.

3. Toč II. zaključka utemeljen je na odredbi članka 247. SZ-a i odredbi članka članka 97. stavak 1. do 5. Ovršnog zakona (N.N. 112/2012, 25/13 i 93/2014., dalje: OZ).

4. Vrijednost poslovnih udjela (toč.IV.1. zaključka) utvrđena je na ročištu u vrijednosti od 1,00 kn/0,13 €¹.

5. Toč. IV.2. zaključka utemeljena je na odredbi članka 247. stavak 5. i 6. SZ-a.

6. Toč. IV.3. zaključka utemeljena je na odredbi članka 247. stavak 7. SZ-a

7. Toč. IV.5. zaključka utemeljena je na odredbi članka 20. stavak 2. Pravilnika.

8. Toč. IV 7. zaključka utemeljena je na odredbi članka 98. stavak 3. OZ-a

9. Toč. V. ovog zaključka temelji se na odredbi čl. 81. OZ-a, a u svezi s čl. 19. i 20. st. 2. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14).

10. Stečajni je upravitelj tijelo stečajnog postupka sa zadaćom unovčavanja imovine stečajnog dužnika (članak 89. stavak 1. toč.9. SZ-a), te u smislu članka 2. Pravilnika predstavlja "nadležno tijelo" koje Financijskoj agenciji dostavlja zahtjev za prodaju i ostala pismena radi prodaje nekretnina stečajnog dužnika (toč. V. zaključka).

11. Toč.VI zaključka utemeljena je na odredbi članka 12. SZ-a.

U Zagrebu, 19. prosinca 2022.

SUDAC:

Vesna Sremac Šoštar

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl.19.st.7. SZ).

DNA:

¹Fiksni tečaj konverzije 7,53450

- FINA
- Stečajni upravitelj
- e-Oglasna ploča

¹Fiksni tečaj konverzije 7,53450

Broj zapisa: **eb316-ac127**

Kontrolni broj: **06ab9-c1b07-28d3c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=VESNA SREMAC ŠOŠTAR, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.